

RC3階建！貸戸建て 駐車場付

♪東急目黒線♪「西小山」駅 徒歩11分

「洗足」駅 徒歩13分、「武蔵小山」駅 徒歩18分

【主要設備】

- ☆バス・トイレ別 ☆納戸 (サービスルーム) 約3.9帖 ☆ウォークインクローゼット
- ☆3口システムキッチン ☆追い焚き機能 ☆浴室乾燥機 ☆食器洗浄乾燥機
- ☆独立洗面化粧台 ☆室内洗濯機置き場 ☆バルコニー (2, 3階)、ルーフバルコニー (屋上)



♪ 閑静な住宅街。
♪ RC3階建て！！
♪ 駐車場付き！！



| | | | |
|------|--|----------|------|
| 種目 | 貸戸建て | | |
| 最寄駅 | 西小山駅 | | |
| 間取 | 2 SLDK | 管理費 | - |
| 条件 | 賃料 240,000円 | | |
| | 敷金1ヶ月 礼金1ヶ月 | | |
| 所在地 | 東京都目黒区原町2丁目 | | |
| 交通 | 東急目黒線「洗足」駅 徒歩13分 | | |
| | 東急大井町線「武蔵小山」駅 徒歩18分 | | |
| 建物 | 建物名 | 原町2丁目戸建て | |
| | 構造・規模 | RC3階建 | |
| | 面積 | 78.67㎡ | |
| | 築年月 | 2007年8月築 | |
| 契約期間 | 普通賃貸借 2年 | | |
| 駐輪場 | | 駐車場 | 敷地内 |
| 現況 | 空き | 入居日 | 8月上旬 |
| 更新料 | 新賃料1ヵ月 | | |
| 本体設備 | 公営水道・本下水・都市ガス | | |
| 火災保険 | 指定 要加入 (14,660円/2年間) | | |
| 備考 | 退去時クリーニング(エアコン含む)103,844円 保証会社(総賃料の50%、月額手数料1%) 貸主名義変更時:新賃料の100%(税込) | | |

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※ご成約の際には別途仲介手数料がかかります。



東京都知事(2)第98697号

株式会社エヌズ・クローバー

URL <http://www.ns-clover.jp/>

〒152-0012東京都目黒区洗足2-25-14 洗足永明堂ビル2階

TEL03-6426-7011 FAX03-6426-7014

E-mail: info@ns-clover.co.jp

■取引態様

媒介

| | | |
|--------------|----|------|
| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |
| | | 100% |
| | | 100% |