

<分譲賃貸>

♪東急目黒線♪

「洗足」駅 徒歩6分

♪ リノベーション物件 ♪

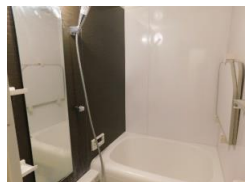
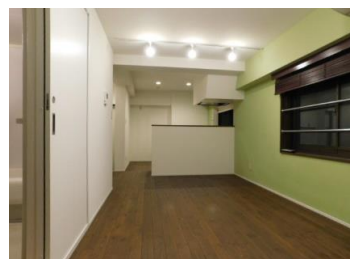
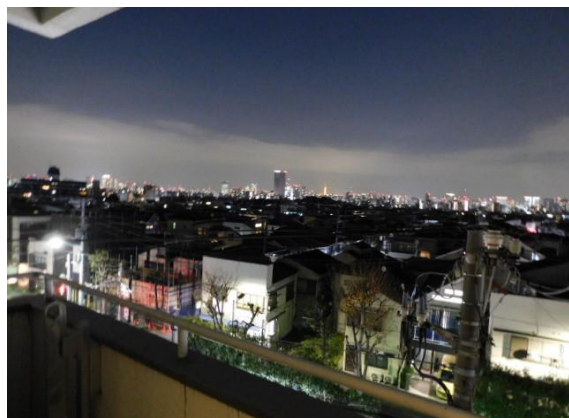
(2015年フルリノベーション)

[主要設備]

- ☆バス・トイレ別
- ☆システムキッチン (3口グリル付)
- ☆独立洗面化粧台
- ☆ウォシュレット
- ☆室内洗濯機置き場 ☆フローリング
- ☆給湯器
- ☆エアコン2台
- ☆ウォークインクローゼット
- ☆TVモニター付きインターホン
- ☆エレベーター

- ♪ 3駅2路線利用可!
- ♪ 眺望・通風良好!!
- ♪ 道路側窓は二重サッシ!!
- ♪ お部屋から東京タワー・スカイツリーが見えます!
- ♪ WICが2ヶ所で収納たっぷり!!

当社管理の為、仲介手数料無料!



種目	賃貸マンション		
最寄駅	洗足		
間取	1LDK	管理費	7,000円
条件	賃料129,000円		
	敷金0ヶ月 礼金1ヶ月		
所在地	東京都大田区北千束2-22-2		
交通	東急大井町線「北千束」駅3分		
	東急目黒線「大岡山」駅徒歩13分		
建物	建物名	ブラッサムコーポ洗足	
	構造・規模	RC造6階建 5階 502号室	
	面積	41.31㎡	
	築年月	昭和59年8月	
契約期間	普通賃貸借 2年		
駐輪場	月額200円	駐車場	無
現況	10月26日退去	入居日	11月上旬
更新料	新賃料の1ヵ月分		
本体設備	公営水道・本下水・都市ガス		
火災保険	要加入 22,000円/2年		
備考	クリーニング費用(エアコン含)77,000円 保証会社必須/クレディセゾン 初年度保証料40% 次年度以降1万円/1年 ホームマスター24要加入 16,500円/2年 鍵交換費用は借主負担(33,000円/税込み)		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

※ご成約の際には別途仲介手数料(税別)がかかります。



東京都知事(2)第98697号
株式会社エヌズ・クローバー
 URL <http://www.ns-clover.jp/>

〒152-0012東京都目黒区洗足2-25-14 洗足永明堂ビル2F
 TEL03-6426-7011 FAX03-6426-7014
 E-mail: info@ns-clover.co.jp

■取引態様
 専任媒介

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付
		100%
		100%