

# 【中古マンション】

ジードルンクリバーサイド <2階>

交通 ・京王相模原線「京王多摩川」駅 徒歩 12分  
・JR南武線「矢野口」駅 徒歩10分

販売価格

1,695万円(税込)

所在地 / 調布市多摩川3丁目60-5

権利形態 / 所有権(敷地権)  
都市計画 / 市街化区域  
用途地域 / 準工業地域  
敷地面積 / 322.66㎡  
共有持分 / 52071分の4249  
所在階 / 2階  
専有面積 / 44.81㎡(壁芯)  
バルコニー / 1.00㎡  
間取り / 2DK  
構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上4階建2階部分  
総戸数 / 12戸  
建築年月日 / 1991年6月  
施行会社 / 阿部建設株式会社  
管理会社 / 生活協同組合・消費者住宅センター  
管理形態 / 一部委託  
管理方法 / 巡回  
管理費 / (月額)11,480円  
修繕積立金 / (月額)5,970円  
合計(月額) 17,450円

■その他  
役員報酬負担金 / (年額)5,000円  
駐車場 / 無  
駐輪場 / 有  
エレベーター / 無  
ペット飼育 / 飼育可(使用細則あり)  
現況 / 空室 引渡日 / 即可  
<設備・仕様>



§ 多摩川近く 休日はお散歩等  
開放感ある立地です!!  
§ ペット飼育可(使用細則あり) §



※図面と現況が異なる場合には現況を優先致します。 ※ご成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。



東京都知事(2)第98697号

株式会社エヌズ・クローバー

URL <http://www.ns-clover.jp/>

〒152-0012東京都目黒区洗足2-25-14洗足永明堂ビル2階

TEL03-6426-7011 FAX03-6426-7014

■取引態様

<専属専任媒介>

※担当:西川

携帯:090-4024-7354